



**Elections Municipales  
2026**  
Jouy en Josas

**Lancement de  
la Campagne**

Réunion publique  
21 janvier 2026



**Jean-Paul  
RIGAL**

**Daniela  
ORTENZI-QUINT**

**Mieux vivre à Jouy !**



**Un travail de fond  
depuis de nombreuses  
années**



**Des succès obtenus  
de haute lutte en tant  
qu'oppositions**



**Une convergence pour une évidence**

ÉLECTIONS MUNICIPALES 2026  
JOUY-EN-JOSAS 15 & 22 MARS



**OSEZ LE  
CHANGEMENT !**



**LA FORCE  
D'UN DUO**

JEAN-PAUL RIGAL & DANIELA ORTENZI-QUINT



**MIEUX  
VIVRE À JOUY !**

## Une gouvernance bicéphale



- + Efficacité
- + Sérénité
- + Disponibilité
- + Transparence
- + Respect

# La force du collectif



- **Eric MARGOTO**
- **Estelle LAFONT**
- **Luc ORY**
- **Denise THIBAULT**
- **Cyril SCIORTINO**
- **Agathe DENIS**
- **Pierre BOUTILLIER**
- **Anne BIZIÈRE**
- **Serge KARIUS**
- **Agnès PRIEUR de la COMBLE**
- **Patricia NAVÉ**
- **Twaseen BACOR**
- **Sylvie AMOUR-ROLLAND**
- **Julie BIURRUN**

**Equipe & Soutiens**



## **Mieux vivre à Jouy !**

**La Priorité à la qualité de vie**

**Une Gestion financière saine  
et redonner du pouvoir d'achat**

**La Participation des citoyens.**

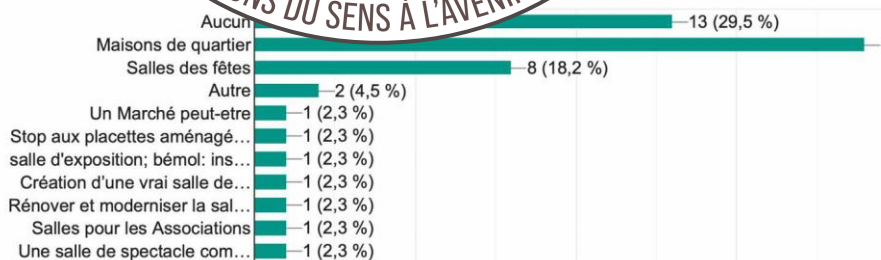
**La Transparence et le respect.**

**Une vision, des valeurs**

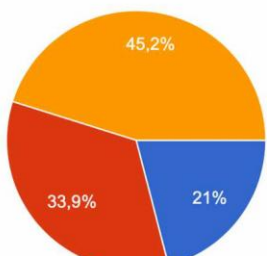


Une équipe **à votre écoute**  
 Du terrain, des ateliers, des sondages  
 Une approche **rigoureuse**

8. Quel(s) espace(s) souhaitez-vous voir créé(s) à Jouy ?  
 44 réponses

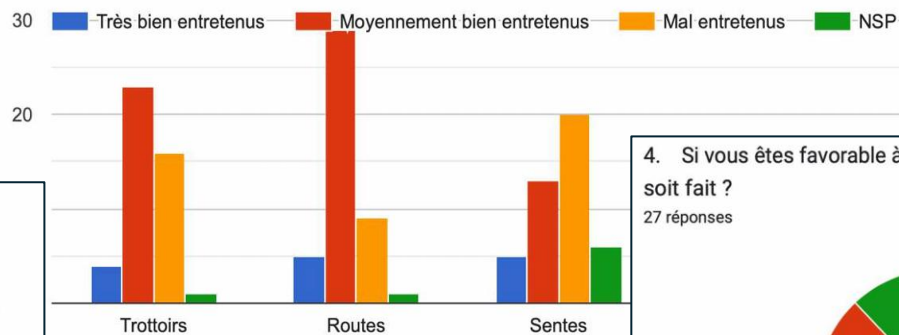


Si on veut diriez-vous que votre sentiment d'insécurité est principalement lié :



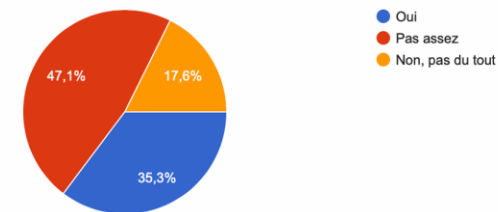
- Au contexte national (risque terroriste, émeutes urbaines, augmentation des agressions physiques etc.)
- Au contexte local (la commune de Jouy-en-Josas)
- Au contexte national ET local

6. Diriez-vous que ces espaces sont :



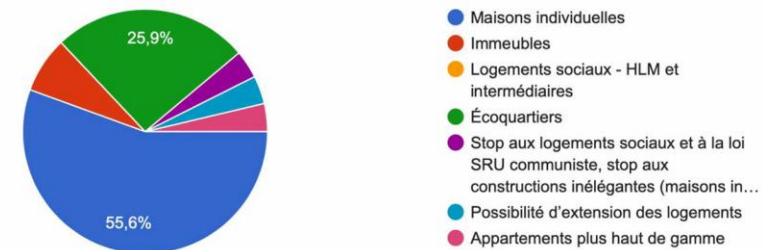
4. Avez-vous l'impression que la vie de notre commune est suffisamment animée ?

17 réponses



4. Si vous êtes favorable à une densification urbaine, sous quelle forme souhaiteriez-vous que cela soit fait ?

27 réponses



Un programme construit pour vous



## OSEZ LE CHANGEMENT !

### NOTRE VOLONTÉ : FAIRE DE LA POLITIQUE LOCALE !

- Remettre la **participation citoyenne** au cœur de la gouvernance. Créer de véritables *comités de quartier* pour rétablir un lien direct entre les habitants et les élus, dont le rôle est de représenter leurs concitoyens - et non de défendre des dogmes politiques à leur insu.
- Préserver le **centre-ville** comme un lieu de rencontre pour les habitants de tous les quartiers. Transformer une friche laissée à l'abandon depuis des années en un parc à vivre, ouvert, apaisé et partagé.
- Redonner aux **associations**, de manière équitable, le soutien et l'accompagnement nécessaires à leur bon fonctionnement, en reconnaissant pleinement leur rôle central dans la vie de la commune.
- Créer des **lieux de vie intergénérationnels** pour se retrouver, célébrer, jouer, exposer, partager : mariages, fêtes, anniversaires, rencontres, animations.
- Réhabiliter une **action culturelle vivante, équilibrée et accessible à tous** : le conservatoire de musique, les deux musées - sans que l'un phagocyte l'autre - le théâtre, la création artistique, les animations en ville, le retour d'une vraie fête de village comme autrefois, un marché itinérant...
- Permettre une **attribution juste et transparente des logements** en faisant l'acquisition de logements sociaux afin de les transformer en logements communaux, et offrir ainsi une **véritable priorité aux Jovaciens** en attente d'un logement.
- Favoriser des **mobilités douces**, pratiques et partagées, adaptées à tous les quartiers et à tous les âges.
- Encourager une **économie locale vivante**, fondée sur les commerces de proximité dans nos quartiers et le développement d'entreprises et d'artisanat, en particulier sur le secteur du Petit Robinson.

### ET LA SUITE ?

- **LE PROGRAMME COMPLET** est en préparation. Il est co-construit avec des habitants bénévoles et nous espérons qu'il vous ressemblera, à toutes et à tous.
- **Avant sa publication définitive**, nous vous proposerons **5 TRACTS THEMATIQUES** pour approfondir, étape par étape, les grands axes de notre projet et nourrir le débat citoyen.

## Un programme en 5 axes

1. **Finances & développement économique**
2. **Cadre de Vie et Attractivité**
3. **Sécurité, Propreté, Mobilité**
4. **Environnement & PLU,**
5. **Social, vivre ensemble & associations**

# Des propositions fortes

# Bientôt, vous devrez choisir...

Des Analyses

**VICTIMISATION POLITIQUE : LE MASQUE D'UN POUVOIR SANS PARTAGE**

Depuis plusieurs années, notre ville vit sous le règne d'une gouvernance qui se nourrit de la victimisation pour mieux attaquer ses opposants. Chaque critique devient une attaque injuste, chaque désaccord une preuve de persécution. Ce procédé habile détourne l'attention des vrais enjeux : transparence, efficacité, démocratie.

- LE MÉCANISME : SE POSER EN VICTIME POUR ÉVITER LE DÉBAT**  
Plutôt que d'assumer ses responsabilités, le pouvoir municipal s'enferme dans une posture défensive. Les erreurs deviennent des complots imaginaires, les questions des "agressions". Cette stratégie n'a qu'un but : diviser pour régner, installer la méfiance et faire taire toute voix discordante. Résultat : une ville crispée, sans débat public, où la critique devient suspecte.
- L'ALTERNATIVE : LE COURAGE POLITIQUE**  
Diriger une ville, ce n'est pas manipuler les émotions, c'est dire la vérité - même quand elle dérange. Or, à Jouy, les décisions se prennent trop souvent dans l'ombre, loin des habitants. Les élus doivent rendre des comptes, pas se protéger derrière des lamentations injustifiées. Il est temps de restaurer la confiance, la responsabilité et la transparence.
- DÉMOCRATIE ET TRANSPARENCE : À RECONSTRUIRE**  
Une ville vivante repose sur l'information, la participation et le débat. La vraie responsabilité politique, c'est la clarté des décisions et la cohérence de l'intérêt général, pas celui d'un petit cercle d'intimités.
- LE CHOIX QUI S'IMPOSE :**  
Souhaitons-nous continuer à subir une politique fondée sur la manipulation et la division, ou voulons-nous exiger une gouvernance digne, basée sur la vérité et l'intérêt collectif ?

**LE VRAI COURAGE EN POLITIQUE, C'EST DE SERVIR, PAS DE SE POSER EN VICTIME. ENSEMBLE, REDONNONS DU SENS À LA DÉMOCRATIE LOCALE.**

RéJouySens.fr et UAPJ  
POUR UNE VILLE QUI PARLE VRAI

Des Synthèses

**Le « Terrain Claveau »**  
Rue Victor Hugo - Quartier des Metz

UN TERRAIN ACHETÉ AU PRIX FORT... POUR RIEN

**UN FIASCO À 1,6 MILLION D'EUROS !**

**UN ACHAT PRÉCIPITÉ - D'OUÙ VENAIT L'ARGENT ?**

En 2020 la Mairie achète seule un terrain constructible « 1,6 M€ cash, financé par la vente de deux terrains stratégiques à l'entrée Nord de la ville (Data Center promis, toujours inexistants...) »

Cette acquisition a été faite sans consultation du conseil municipal, ni de la population. Autour de la Mairie un cercle restreint d'élus proches, dont Didier Morin, alors délégué à l'urbanisme... et aujourd'hui Maire remplaçant.

**LES MOTIVATIONS DE CETTE ACQUISITION**

Officiellement : un potager urbain.

- En réalité :
  - un projet incohérent qui n'a jamais vu le jour (terrain trop petit, pollué, inaccessible),
  - des frais juridiques - toujours en cours - à la charge des Jovaciens, suite à une préemption effectuée sans études préalables,
  - abandon du potager pour un nouveau projet « culture florale »
  - études externes, commandées pour cette nouvelle idée - toujours aux frais des Jovaciens.
- UNE PRÉEMPTION HASARDEUSE... ET CÔUTEUSE !**

Des impôts qui explosent :  
- +30% de taxe foncière en 2021 pour financer cet achat.  
- En 2025 +40% au total = record régional !  
- À savoir, nos Maires voisins (Versailles, Vélizy, Buc, Bièvres, Les Loges) n'ont pas augmenté leurs impôts pendant tout leur mandat.

Cette hausse à Jouy est directement liée à l'achat du Terrain Claveau.

**CERISE SUR LE GÂTEAU**

La Mairie a déclassé ce terrain, en le passant de « constructible » à « affecté à l'intérêt général ». En clair : il a perdu toute sa valeur foncière. Et aujourd'hui c'est une friche à l'abandon. Une valeur perdue !

réjouysens@gmail.com  
www.rejouysens.fr

UAPJ  
www.uapj.fr

Des versions  
"impertinentes"

**Le (villain petit) Canard qui ruisselle sur les eaux troubles de la Bièvre...**

**EDITORIAL-IMPERTINENT**



**FLASH INFO**

**Bureau de Poste : Chronique d'une Fermeture Presque Réussie...**

Des preuves

**Le « Data Center » : des questions toujours sans réponse...**

Cinq mois après son élection par le groupe majoritaire - suite au départ de l'ancien maire - le nouveau maire a diffusé une vidéo financée par la municipalité. Objectif affiché : répondre aux questions des Jovaciens sur le projet de « Data Center » prévu à l'entrée Nord de la ville, au niveau de la sortie de l'A86.

**Dans cette intervention, plusieurs affirmations interpellent :**

- Le projet aurait été « 100 % privé »
- Le projet serait « totalement arrêté »
- Le maire déclare n'avoir « aucune information » sur la suite du chantier - ce qui surprend, compte tenu des fonctions qui lui donnent précieusement accès au dossier.

**Un projet « privé » ?**

Le « Data Center » n'a jamais été un simple projet privé.

- Il est né d'un partenariat public-privé.
- Le terrain concerné appartenait à la commune, avant d'être vendu - à un prix élevé - par la mairie.
- Cette vente a été assortie de conditions très contraignantes, imposées pour l'essentiel par la municipalité.

**Résultat :** les Jovaciens constatent une entrée de ville dégradée et des investissements publics et privés qui n'ont produit les effets attendus et en subissent



# Avant le 15 Mars, Informez vous !

# Quel Choix pour Jouy-en-Josas ?



Bien Vivre, ou **Mieux Vivre?**

Une équipe fatiguée, ou **une équipe motivée?**

Un pouvoir solitaire ou **la force d'un collectif?**

**Le 15 Mars,** Osez le changement!