

# LA FORCE D'UN DUO



JEAN-PAUL RIGAL & DANIELA ORTENZI-QUINT



## JOUY-EN-JOSAS MÉRITE MIEUX

### NOTRE VISION : RETROUVER L'ESPRIT VILLAGE DE JOUY-EN-JOSAS

Jouy-en-Josas n'est pas une ville comme les autres.

C'est un **village vivant**, avec une histoire, des quartiers, des associations, des fêtes et un esprit de bienveillance.

#### Nous voulons :

- **Une commune apaisée**, une municipalité solidaire où l'on se parle ou les clivages politiques s'effacent au profit de l'intérêt général et où l'on décide avec les habitants.
- **Un vrai esprit village**, qui protège notre cadre de vie.
- **Des quartiers respectés**, du Centre-Ville aux Metz, du Parc de Diane au Val d'Albian.
- **Une municipalité proche**, qui agit pour les habitants plutôt que pour des projets imposés.

Après des années de tensions, d'erreurs manifestes d'appréciation, d'impôts en hausse et d'attractivité en baisse, **Jouy-en-Josas a besoin d'un nouveau départ.**

# DIRE LA VÉRITÉ AUX JOVACIENS

Depuis des mois de campagne électorale le maire sortant, Didier Morin, affirme beaucoup de choses. Mais les faits issus d'un mandat de trop, après 25 ans d'une même majorité, sont bien là.

## → Impôts :

+40 % d'augmentation depuis 2021.

## → Logements aidés :

La majorité affirme 14 % pour justifier encore plus de logements aidés.

Les documents officiels de la Préfecture indiquent **49,72 %**.

## → Plan local d'urbanisme :

Monsieur le maire sortant a signé et fait voter un PLU qui prévoit 130 logements dans le centre dont 60 en zone inondable. Après avoir signé le permis de construire de Franco Suisse qui prévoyait 129 logements sur 7 immeubles de 15 mètres de haut. Les faits sont là et les propos électoralistes de Monsieur Morin sont balayés par la réalité qu'il a lui-même signé.

## → Mobilités :

On parle de mobilités douces...  
mais le **Pôle Gare bloque toute liaison cyclable Est-Ouest, toute dépose pour les enfants à l'école, et supprime 25 places de parking.**

## → Quartiers oubliés :

- Entrée de ville dégradée aux Metz.
- Placette mal aménagée (750 000 € dépensés).
- Projet SOLIHA imposé au Parc de Diane.
- Suppression de places de stationnement un peu partout dans la ville.

## → Démocratie participative :

Les grandes décisions – friche RFF, projet SOLIHA, la POSTE, évolutions urbaines majeures ont été prises sans concertation des habitants.

*Ces décisions ne sont pas des rumeurs. Elles sont écrites. Votées. Engagées.*

**LES DOCUMENTS OFFICIELS SONT CONSULTABLES.**

*À Jouy-en-Josas, nous pensons qu'un élu qui prétend devenir maire doit assumer ses actes.*

*La confiance se construit sur la cohérence, la transparence, la vérité.*



*Il n'est pas « agressif » de dénoncer le bilan et les contradictions de l'équipe municipale.*

*C'est notre responsabilité de le faire.*

*C'est le principe même de la démocratie.*

*Jamais, nous n'invectivons, toujours, nous vous présentons des preuves.*

*L'intolérable, ce sont les dissimulations et les revirements à vocation électorale.*

**La transparence ne se proclame pas. Elle se pratique.**

# NOS 10 ACTIONS MAJEURES POUR JOUY-EN-JOSAS

## Dès 2026, nous engagerons un mandat clair, transparent et participatif :

### 1. REDONNER DU POUVOIR D'ACHAT AUX JOVACIENS

La taxe foncière baissera sur le mandat. Nous financerons aussi des bons d'achat chez les commerçants de Jouy.

### 2. SÉCURITÉ ET TRANQUILLITÉ PUBLIQUE

La police municipale sera renforcée, des contrôles radar mobile seront mis en place dans les quartiers. La vidéo surveillance sera améliorée et les *Comités de Quartier* seront associés à la direction de la sécurité et de la tranquillité publique.

### 3. CRÉATION DU PARC OBERKAMPF

Jouy-en-Josas va enfin respirer avec un grand parc public, qui sera un lieu de vie intergénérationnel. Le poumon et le coeur de Jouy-en-Josas entre le château de l'Églantine, le château d'HEC et le château du Montcel.

### 4. RÉHABILITATION DE LA PLACETTE DES METZ

Réparer une folie financière de la majorité sortante pour retrouver plus de stationnement, plus de végétal, plus de sécurité.

### 5. ARRÊT DÉFINITIF DU PROJET SOLIHA

Nous annulerons immédiatement ce projet à 2,5 M€ d'investissement pour créer du stationnement et une maison médicale.

### 6. CRÉATION DE PLACES DE PARKING AU PARC DE DIANE

Le chemin du Charbonnier sera aménagé pour créer de nouveaux stationnements.

### 7. UNE MAIRIE OPÉRATEUR DE SERVICES PUBLICS

Le bureau de Poste de la commune sera le point d'accroche d'installation de France Services avec de nouveaux services publiques de proximité.

### 8. UNE MAIRIE OPÉRATEUR DE LOGEMENTS POUR TOUS

Nous apporterons du confort de vie aux locataires de logements aidés, dont la construction sera stoppée, le quota ayant été atteint et dépassé. Nous favoriserons les logements intermédiaires et la réhabilitation.

### 9. UNE MAIRIE OPÉRATEUR DE MOBILITÉ

Navettes locales, mobilités douces, connexions entre quartiers.

### 10. RELANCER LE QUARTIER DU PETIT ROBINSON ET LES COMMERCES

Un véritable pôle économique et d'emplois du domaine de la Cour Rolland jusqu'au Petit Robinson (entrée de ville des Metz) avec le développement d'une nouvelle zone d'activités mixte. On procèdera à la sécurisation et végétalisation du Data Center et partout dans notre commune les commerces de proximité seront notre priorité.

## LE 15 MARS, OSEZ LE CHANGEMENT !

Pour une commune :

- ✓ plus apaisée,
- ✓ mieux gérée,
- ✓ fidèle à l'esprit de Jouy

**Ensemble, redonnons  
un avenir à Jouy-en-Josas.**



**Nous sommes une équipe neuve  
mais expérimentée, compétente, pleine d'énergie.**

✓ **Nous avons l'expérience des affaires municipales et nous maîtrisons l'écosystème régional.** Parce que les leviers de développement doivent être activés au sein d'un écosystème global : **en partenariat avec Velizy-Villacoublay, avec la Chambre de Commerce...**

✓ **Une somme de compétences exceptionnelles pour vous servir.**

Des profils variés, qui nous ont rejoint pour apporter leurs compétences et leur énergie.

Reconduirez-vous une équipe sans imagination, qui renie son bilan et vous fait des promesses « de dernières minute »

qui singent notre programme et qui contredisent ses actes ?

**Leur ambition : se maintenir !**

**Ou Osez-vous le changement ?**

Pour une vision et des propositions claires.

Pour une méthode participative et du respect.

Pour une équipe qui travaille pour vous

**Notre ambition : vous servir !**



**Témoignage de David SAUSSOL**, dernier Directeur de Cabinet de Marie-Hélène Aubert - parti en 2025.

*« Pour avoir été directeur de cabinet de Marie-Hélène Aubert, je vous conseille de faire confiance à Jean-Paul Rigal et Daniela Ortenzi-Quint pour conduire Jouy-en-Josas dans l'intérêt des Josassiens. Je sais qu'ils sauront s'appuyer sur l'engagement des agents municipaux et travailler avec eux dans un climat de confiance et de respect du service public. »*

**Le 15 mars choisissez le changement :  
Prenez le bulletin de vote ORANGE**

**Redonnons du sens à l'Avenir de Jouy  
Osez le Changement !**

[www.osezlechangementpourjouy.fr](http://www.osezlechangementpourjouy.fr)

